



schafft Bewegung - crea movimento

Immobilien Karteikarte

Scheda immobile

Bahnhof Spondinig

Stazione di Spondigna

Code 25003



Südtirol - Alto Adige



STA - Südtiroler Transportstrukturen AG • Gerbergasse 60 • I-39100 Bozen
STA - Strutture Trasporto Alto Adige SpA • Via dei Conciapelli 60 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 312 888 • info@sta.bz.it • sta@pec.bz.it • www.sta.bz.it

Ges.Kapital - capitale soc.: Euro 14.860.000 • MwSt.-Nr. - p. IVA: 00586190217
Handelsregister Bozen - registro delle imprese Bolzano: BZ 87527 • Einpersonengesellschaft - Società unipersonale
Unterliegt der Leitung und Koordination gemäß Art. 2497 und folgende des Z.G.B. durch die Autonome Provinz Bozen - Südtirol
Società soggetta a direzione e coordinamento ai sensi dell'Art. 2497 del C.C. da parte della Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

File: O:\nfr ImmoRadverleihe 2017Ausschreibungsdokumente RADVA1 ImmobilienElenco stazioni per garaZ1.25003 SPONDINIG190704
Beschreibung Immobilie Spondinig - Descrizione immobile Spondigna.docx



Inhaltsverzeichnis

1	Kataster.....	3
2	BLP - Bauleiplan.....	3
3	Beschreibung	3
4	Zustand.....	3
5	Vertraglich	4
6	Plan.....	4
7	Fotos.....	4

Indice

1	Catasto.....	3
2	PUC – Piano urbanistico.....	3
3	Descrizione	3
4	Stato	3
5	Contrattuale.....	4
6	Planimetria	4
7	Foto.....	4

1 Kataster

Parzelle | Particella

K.G. | C.C.

B.p. | P.ed. 840

Schluderns | Sluderno

1 Catasto

E.Z. | P.T.

758 II

Fläche m² | Superficie m²

371,00

2 BLP - Bauleiplan

Eisenbahnbereich, Straßeninsel

2 PUC – Piano urbanistico

Zona ferroviaria, isola stradale

3 Beschreibung

Struktur aus lackiertem Außen- und Innenperlenholz; Bodenbelag aus geschliffenem Holze; Abdeckung aus doppeltem Fliesenholz; wärmeisolierende Verglasung auf neu lackierten Aluminiumrahmen; äußere Sicherheitstür mit Schiebeverschluss.

3 Descrizione

Struttura in legno esterno/interno con perlinato verniciato; pavimentazione in legno levigato; copertura in legno tegola a doppia falda; vetrate termoisolanti su serramenti in alluminio riverniciato; portoncino esterno di sicurezza con chiusura a scorrere.

4 Zustand

- ✓ WC
- ✓ Büro
- ✓ Werkstatt
- ✓ Abstellraum/Magazin
- ✓ Elektrosystem
- ✓ Hydraulikanalge
- ✓ Heizanlage
- ✓ Telefonanlage
- ✓ Brandschutz
- ✓ Alarmsystem
- × Videoüberwachung

4 Stato

- ✓ Servizi igienici
- ✓ Ufficio
- ✓ Officina
- ✓ Deposito/magazzino
- ✓ Impianto elettrico
- ✓ Impianto idraulico
- ✓ Impianti di riscaldamento
- ✓ Impianto telefonico
- ✓ Prevenzione incendi
- ✓ Impianto allarme
- × Impianto videosorveglianza

5 Vertraglich

Konzessionsvertrag zwischen STA und Südtirol Rad.

Rep. 1375 vom 22.04.2014 mit Fälligkeit 31.03.2018.

5 Contrattuale

Contratto concessione tra STA e AltoAdige Bici.

Rep. 1375 del 22/04/2014 con scadenza 31/03/2018.

6 Plan



6 Planimetria

7 Fotos



7 Foto