



## Marktrecherche

**Wirtschaftlich-finanzielle Beratung in Bezug auf ein Project-financing-Verfahren im Sinne des Art. 183 Absatz 15, GvD Nr. 50/2016 eingereicht von einem Privaten für die Projektierung, Realisierung und Führung einer neuen Anlage für den Personenverkehr in Südtirol.**

### Prämisse:

Die vorliegende Marktrecherche verfolgt den Zweck, potenzielle Teilnehmer auf dem freien Markt zu ermitteln, die an der Ausführung der nachfolgend beschriebenen Leistung und den angewandten wirtschaftlichen Bedingungen interessiert sind, um die Übereinstimmung mit den wirklichen Bedürfnissen der Vergabestelle zu überprüfen.

### Eigenschaften der Leistung:

Die Leistung ist in 3 Phasen unterteilt: während die Phase 1 als obligatorisch angefragt wird, sind die Phasen 2 und 3 als fakultativ anzusehen und werden vertraglich relevant, nur wenn es die Vergabestelle als notwendig erachtet:

### Phase 1 – Unterstützung bei der Bewertung des Projektvorschlages

**1a)** Gründliche Analyse der vom Privaten eingereichten Dokumentation und Unterstützung bei möglichen Anfragen zur Integration;

**1b)** Bewertung der Machbarkeitsstudie, des Geschäftsplanes und des Indikators "Value for money" (VfM) mit der Methode des PSC, mit der die wirtschaftlich-finanzielle Tragbarkeit demonstriert wird, Überprüfung des Vertrages und der Risikomatrix in Übereinstimmung mit der nationalen Regelung der öffentlichen Ausschreibungen (Vertragskodex), der Eurostat Normen, sowie der Grundsätze der ANAC/Rechnungshof im Bereich öffentlich-private Konzessionen.

**1c)** Feststellung von eventuell nutzbaren öffentlichen Beiträgen für die finanzielle Deckung des zu analysierenden Projektes.

## Indagine di mercato

**Consulenza economica-finanziaria in relazione al procedimento di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, proposta da parte di un privato per la progettazione, realizzazione e l'esercizio di un nuovo impianto di trasporto persone in Alto Adige.**

### Premessa:

La presente indagine di mercato è finalizzata a conoscere potenziali operatori sul libero mercato, interessati all'esecuzione della prestazione di seguito descritta e le condizioni economiche praticate, al fine di verificarne la rispondenza alle esigenze della stazione appaltante.

### Caratteristiche della prestazione:

La prestazione è suddivisa in 3 fasi: mentre la Fase 1 è richiesta come obbligatoria, le Fasi 2 e 3 sono considerate opzionali e verranno contrattualizzate solamente se la Stazione Appaltante lo riterrà necessario:

### Fase 1 – Assistenza nella valutazione della proposta di progetto

**1a)** Preliminare analisi approfondita dei documenti presentati dal privato e assistenza per eventuali richieste integrative;

**1b)** Valutazione dello Studio di fattibilità, del Piano economico-finanziario e del "value for money" (VfM) con il metodo del PSC in cui sia dimostrata la sostenibilità economico-finanziaria, la verifica della convenzione e della matrice dei rischi in conformità della disciplina nazionale sugli appalti pubblici (cd. Codice dei Contratti), della normativa Eurostat, oltre che dei principi ANAC/Corte dei Conti in materia di Concessioni pubblico-privato.

**1c)** Accertamento di eventuali contributi pubblici utilizzabili per la copertura finanziaria del progetto in analisi.





## **Phase 2 (fakultativ) – Verhandlung mit dem Privaten: Unterstützung bei Änderungen im Interesse des Landes und Anpassung des sozialen Nutzens der Operation**

**2a)** Festlegung der in der Interventions- oder Betriebsführungsphase einzuführenden Änderungen und deren Auswirkung auf den Geschäftsplan, das Risikoprofil, den Indikator VfM und der Merkmale des Dienstes und der Führung;

**2b)** Unterstützung in der Phase der Konfrontation mit dem Antragsteller und bei der Formalisierung der angeforderten Änderungen.

## **Phase 3 (fakultativ) – Unterstützung bei der Vorbereitung der Ausschreibungsunterlagen**

**3a)** Unterstützung bei der Vorbereitung der Auftragsbekanntmachung, des technischen Leistungsverzeichnisses, der Ausschreibungsbedingungen mit besonderer Berücksichtigung der wirtschaftlich-finanziellen Aspekte, bei der Performance in der Ausführungsphase des Projektes und der nachfolgenden Betriebsführung, der Regelung im Bereich Strafen und Risikoanalyse;

**3b)** Unterstützung bei der Definition der Kriterien für den Vergleich der verschiedenen Angebote: die Zuschlagskriterien des Vertrages (und deren Gewichtung) werden an das spezifische Projekt angepasst, sowie die Vertragskonditionen, um das Best mögliche Ergebnis "best value for money" zu erreichen.

### **Geforderte Voraussetzungen:**

Der Inhalt der angefragten Leistungen wird von mittlerer/hohem Komplexität und Spezialisierung angesehen.

Daher muss von den Interessierten der Nachweis ihres in vorhergehenden ähnlichen Beratungen erworbenen Fachwissens und ihrer Erfahrung, im Speziellen mit der öffentlichen Verwaltung, erbracht werden.

### **Modalität zur Durchführung des Auftrages:**

Die Leistungen laut dieser Marktrecherche erfolgen anhand der:

- Ausarbeitung der genannten Dokumentationen;
- Teilnahme an Sitzungen (mindestens 2) in Bozen;
- Ausarbeitung technisch-finanzieller Unterlagen zur Unterstützung des RUP;
- andere Aktivitäten betreffend den Gegenstand der Beratung, die von Mal zu Mal bestimmt werden, um das gesteckte Ziel zu erreichen.

## **Fase 2 (opzionale) – Negoziazione con il privato: supporto per apportare modifiche migliorative nell'interesse della Provincia e del ritorno sul benessere sociale**

**2a)** Identificazione delle modifiche in fase di intervento o di gestione da introdurre e loro impatto sul Piano Economico Finanziario, profili di rischio, indicatore VfM e sulle Caratteristiche del servizio e della gestione;

**2b)** Supporto in fase di confronto con il proponente e per la formalizzazione delle modifiche richieste.

## **Fase 3 (opzionale) – Assistenza alla predisposizione della documentazione di gara**

**3a)** Supporto nella predisposizione del bando di gara, del capitolato tecnico e del disciplinare con le condizioni di gara con particolare sviluppo degli aspetti economico-finanziari, delle performance in fase di esecuzione dell'intervento e della successiva gestione, alla disciplina delle penali e all'analisi dei rischi;

**3b)** Supporto nella definizione dei criteri per la comparazione delle diverse offerte: i criteri di aggiudicazione (ponderazione degli stessi) verranno adattati al progetto specifico e alle condizioni contrattuali in modo da ottenere il miglior risultato possibile "best value for money".

### **Requisiti richiesti:**

I contenuti della prestazione richiesta sono considerati di media/alta complessità e specializzazione.

Viene richiesto pertanto agli interessati di comprovare la professionalità sviluppata e l'esperienza maturata in precedenti collaborazioni analoghe, in particolare con le amministrazioni pubbliche.

### **Modalità di svolgimento dell'incarico:**

Le prestazioni oggetto della presente indagine di mercato dovranno essere rese mediante:

- elaborazione di documenti preliminari;
- partecipazioni a riunioni (minimo 2) a Bolzano;
- elaborazione di documenti tecnico-finanziari a supporto del RUP;
- altre attività inerenti l'oggetto della consulenza che verranno di volta in volta individuate per raggiungere l'obiettivo prefissato.

**Dauer des Auftrages:**

Die Dauer für die gesamte Leistung, auf jeden Fall temporärer Natur, ist im Voraus nicht definierbar, da sie eng mit der zeitlichen Entwicklung des gesamten Verfahrens, auf das sich die Leistung bezieht, zusammenhängt.

Dauer der Phase 1: ca. 2 Monate ab Beauftragungsdatum.

**Richtpreis:**

Für die Durchführung der Dienstleistung (Phase 1 + Phase 2 + Phase 3) wird ein Maximalbetrag von € 32.000,00 ohne MwSt., festgesetzt.

Dieser Betrag beinhaltet alle eventuelle Nebenkosten, Reise- und Übernachtungsspesen und allfällige, mit der Ausführung des Auftrags zusammenhängende Kosten und darf nicht überschritten werden.

Die Interessierten sind aufgefordert einen Nettobetrag für jede einzelne Phase (d. h. Phase 1, Phase 2, Phase 3) anzugeben.

**Einreichung des Angebots:**

Die Interessensbekundung mit dem Angebot muss  
innerhalb **5. März 2018**

an folgende Pec-Adresse übermittelt werden:  
[mobilitaet.mobilita@pec.prov.bz.it](mailto:mobilitaet.mobilita@pec.prov.bz.it)

Autonome Provinz Bozen  
Abteilung 38. Mobilität  
Landhaus 3/B Silvius Magnago-Platz, 3  
39100 Bozen

Das wirtschaftliche Angebot muss digital unterschrieben sein und eine Gültigkeit von mindestens 30 Tagen haben.

Der im Angebot angeführten Preis versteht sich als Resultat einer von der anbietenden Firma durchgeführten Kosten-Nutzenrechnung im eigenen Interesse und unter Einbeziehung des Unternehmerrisikos.

Das Angebot darf keine abweichenden Bestimmungen zu dieser Anfrage enthalten.

Die Einreichung des Angebotes gilt schon als Ersatzerklärung für den Besitz der allgemeinen Anforderungen laut Artikel 80 des GvD Nr. 50/2016 (Gesetzbuch über öffentliche Aufträge).

**Durata dell'incarico:**

La durata complessiva dell'incarico, avente comunque natura temporanea, non è predeterminabile a priori, in quanto strettamente correlata ai tempi di sviluppo del procedimento generale cui si riferisce la prestazione.

Durata della Fase 1: ca. 2 mesi della data di affidamento dell'incarico.

**Prezzo base:**

Per l'espletamento dell'intera prestazione (Fase 1 + Fase 2 + Fase 3) viene stabilito un importo massimo complessivo di 32.000,00 € Iva esclusa.

L'importo è comprensivo di tutti gli eventuali costi accessori, oneri fiscali, spese di viaggio e pernottamento e di tutto ciò che è connesso al completamento dell'incarico e non può essere superato.

Agli interessati viene richiesto di esprimere un prezzo netto per ogni singola fase di attività (cfr. Fase 1, Fase 2, Fase 3).

**Presentazione dell'offerta:**

La manifestazione di interesse con l'offerta dovrà essere trasmessa  
entro il **5 marzo 2018**

al seguente indirizzo pec:  
[mobilitaet.mobilita@pec.prov.bz.it](mailto:mobilitaet.mobilita@pec.prov.bz.it)

Provincia Autonoma di Bolzano  
Ripartizione 38. Mobilità  
Palazzo 3/B – Piazza Silvius Magnago, 3  
39100 Bolzano

L'offerta economica dovrà essere firmata digitalmente ed avere una validità di almeno 30 giorni.

Il prezzo indicato nell'offerta è da intendersi come risultato di un conteggio effettuato a cura dell'offerente sui costi-benefici nel proprio interesse ed in relazione ai rischi aziendali.

L'offerta non potrà contenere disposizioni divergenti rispetto alla presente richiesta.

La presentazione delle offerte vale già quale dichiarazione sostitutiva per il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici).

**Auftragserteilung:**

Die Verwaltung behält sich auf jeden Fall das Recht vor, aus Gründen des öffentlichen Interesses auch keinen Auftrag zu erteilen.

Die Verwaltung behält sich vor, die gestartete das Verwaltungsverfahren in jedem Moment zu stoppen aus Gründen ihre exklusive Kompetenz, ohne dass die interessierten Subjekte irgendwelchen Anspruch erheben können.

**Verantwortliche für das Verfahren (RUP):**

Ing. Günther Burger, Direktor der Abteilung Mobilität.

**Rechtsquelle:**

. Landesgesetz Nr. 17/1993;  
. Landesgesetz Nr. 16/2015;  
. GvD Nr. 50/2016, Artikel 36 (Gesetzbuch über öffentliche Aufträge).

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:  
Veronika Schwienbacher, Tel. 0471 41 46 77.

**Conferimento dell'incarico:**

La presente indagine non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione alla stipula di un contratto.

L'Amministrazione si riserva di sospendere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

**Responsabile Unico del Procedimento (RUP):**

Ing. Günther Burger, Direttore d. Ripartizione Mobilità.

**Fonti normative:**

. Legge Provinciale Nr. 17/1993;  
. Legge Provinciale Nr. 16/2015;  
. D. Lgs Nr. 50/2016, Articolo 36 (Codice die Contratti Pubblici).

Per ulteriori informazioni si prega di contattare:  
Laura Rotondi, Tel. 0471 41 46 94.

Der Abteilungsdirektor - il Direttore di ripartizione  
Ing. Günther Burger

Bozen, 26/02/2018

Bolzano, 26.02.2018